



**R. AYUNTAMIENTO DE GARCÍA, N.L.**  
**GOBIERNO MUNICIPAL 2018-2021**  
*Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas*  
**DIRECCION GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS**  
**DICTAMEN DE APERTURA TÉCNICA**

Referente a las propuestas presentadas en el acto de presentación de propuestas, que la Dependencia efectuó el día 13 de mayo del 2021 del concurso OP-MGNL-FU-27/21-IR, de la obra relativa a: **RECONSTRUCCIÓN DE CANCHAS POLIVALENTES EN CALLES DR. FRANCISCO BOLÍVAR ZAPATA ENTRE FERNANDO GUJARDO Y HOSPITAL LAGUNA, Y EN CALLE DR. RAMÓN DE LA FUENTE MUÑOZ ENTRE MATÍAS GARCÍA Y MAXIMILIANO RUIZ EN LA COL. SAN BLAS, GARCÍA, N.L.**, manifestamos que habiendo revisado la documentación básica de conformidad al artículo 31 fracciones VIII y XIII de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León y verificando que los interesados. SI cumplen con todos los requisitos de la invitación restringida de fecha 04 de mayo del 2021, se procedió a RECIBIR su sobre cerrado y se constató lo establecido a continuación en el ASPECTO TÉCNICO.

| INFORMACION SOLICITADA ( anexos)   | CONSTRUCTORA<br>MONTE MAYOR CHAPA<br>S.A |    | CONSTRUCCIONES Y<br>MAQUINARIA<br>NARVAEZ, S.A. DE C.V. |    | SERVICIOS Y<br>SOLUCIONES<br>PROFESIONALES DIA,<br>S.A. DE C.V. |    | ISIDRO RAMON<br>RAMIREZ VERASTEGUI |    | DESARROLLO<br>CONSTRUCTIVO Y<br>URBANISTICO, S.A. DE<br>C.V. |    |
|--|--|----|---|----|---|----|------------------------------------|----|--|----|
|  | CUMPLE                                   |    | CUMPLE  |    | CUMPLE  |    | CUMPLE                             |    | CUMPLE   |    |
|  | SI                                       | NO | SI  | NO | SI  | NO | SI                                 | NO | SI   | NO |
| T1.- Acreditación de la Personalidad   | ✓  |    | ✓   |    | ✓   |    | ✓                                  |    | ✓  |    |
| T2.- Currículum del Técnico Propuesto  | ✓  |    | ✓   |    | ✓   |    | ✓                                  |    | ✓  |    |
| T3.-Relación de Obras en Proceso   | ✓  |    | ✓   |    | ✓   |    | ✓                                  |    | ✓  |    |
| T4.- Programas de Trabajo  | ✓  |    | ✓   |    | ✓   |    | ✓                                  |    | ✓  |    |
| T5.- Visita de Obra, Junta de Aclaraciones y Adendums                                | ✓  |    | ✓   |    | ✓   |    | ✓                                  |    | ✓  |    |
| T6.- Listado de Maquinaria y Equipo, El Disponible y el que posteriormente se usará. | ✓  |    | ✓   |    | ✓   |    | ✓                                  |    | ✓  |    |
| T7.- Programa de Utilización de Maquinaria y Equipo                                  | ✓  |    | ✓   |    | ✓   |    | ✓                                  |    | ✓  |    |
| T8.- Resumen Costo Directos Hora-Máquina   | ✓  |    | ✓   |    | ✓   |    | ✓                                  |    | ✓  |    |
| T9.- Programa de Utilización de Personal Técnico, Administrativo y Obrero.           | ✓  |    | ✓   |    | ✓   |    | ✓                                  |    | ✓  |    |
| T10.- Tabulador de Salarios Reales   | ✓  |    | ✓   |    | ✓   |    | ✓                                  |    | ✓  |    |
| T11.- Listado de Materiales y Costos Básicos   | ✓  |    | ✓   |    | ✓   |    | ✓                                  |    | ✓  |    |
| T12.- Programa de Adquisición de Materiales y Equipo                                 | ✓  |    | ✓   |    | ✓   |    | ✓                                  |    | ✓  |    |
| T13.- Materiales, Equipos o parte de la Obra a Subcontratar                          | ✓  |    | ✓   |    | ✓   |    | ✓                                  |    | ✓  |    |
| T14.- Escrito para Designación de Profesional Responsable                            | ✓  |    | ✓   |    | ✓   |    | ✓                                  |    | ✓  |    |
| T15.- Carta Compromiso del Laboratorio Certificado                                   | ✓  |    | ✓   |    | ✓   |    | ✓                                  |    | ✓  |    |
|  | ACEPTADA                                 |    | ACEPTADA  |    | ACEPTADA  |    | ACEPTADA                           |    | ACEPTADA   |    |

Por lo tanto las propuestas recibidas se consideran: SOLVENTES.

Observaciones:

Comentarios Adicionales:

Fecha de elaboración:

13 de mayo del 2021

C. MA. DEL CARMEN LIZCANO S.  
JEFE DE NORMATIVIDAD

ING. JOSE ARMANDO CONTRERAS CUEVAS  
DIRECTOR DE CONTRATACIÓN Y NORMATIVIDAD DE  
OBRAS PÚBLICAS



Referente a las propuestas presentadas en el Acto de Apertura Económica que la Dependencia efectuó el día 17 de mayo del 2021 del Concurso: **OP-MGNL-FU-27121-IR** de la obra relativa a: **RECONSTRUCCIÓN DE CANCHAS POLIVALENTES EN CALLES DR. FRANCISCO BOLIVAR ZAPATA ENTRE FERNANDO GUJARDO Y HOSPITAL LAGUNA, Y EN CALLE DR. RAMON DE LA FUENTE MUÑIZ ENTRE MATIAS GARCIA Y MAXIMILIANO RUIZ EN LA COL. SAN BLAS, GARCIA, N.L.** manifestamos que habiendo revisado la documentación técnica y verificando que los interesados SI cumplen con todos los requisitos técnicos a continuación se revisará en el ASPECTO ECONOMICO.

| INFORMACION SOLICITADA ( anexos)   | CONSTRUCTORA MONTE MAYOR CHAPA, S.A. |    | CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA NARVAEZ, S.A. DE C.V. |    | SERVICIOS Y SOLUCIONES PROFESIONALES DIA, S.A. DE C.V. |    | ISIDRO RAMON RAMIREZ VERASTEGUI |    | DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANISTICO, S.A. DE C.V. |    |
|--|--------------------------------------|----|---|----|--|----|---------------------------------|----|---|----|
|  | CUMPLE                               |    | CUMPLE  |    | CUMPLE   |    | CUMPLE                          |    | CUMPLE  |    |
|  | SI                                   | NO | SI  | NO | SI   | NO | SI                              | NO | SI  | NO |
| E1.- Garantía de Seriedad de la Propuesta                                | ✓                                    |    | ✓   |    | ✓  |    | ✓                               |    | ✓   |    |
| E2.- Carta Compromiso Proposición  | ✓                                    |    | ✓   |    | ✓  |    | ✓                               |    | ✓   |    |
| E3.- Catálogo de Conceptos   | ✓                                    |    | ✓   |    | ✓  |    | ✓                               |    | ✓   |    |
| E4.- Programa de Obra y Montos de Trabajo                                | ✓                                    |    | ✓   |    | ✓  |    | ✓                               |    | ✓   |    |
| E5.- Análisis de Costo Hora-Máquina                                      | ✓                                    |    | ✓   |    | ✓  |    | ✓                               |    | ✓   |    |
| E6.- Cálculo del Factor Salarial Real                                    | ✓                                    |    | ✓   |    | ✓  |    | ✓                               |    | ✓   |    |
| E7.- Análisis de Costos Indirecto y Utilidad                             | ✓                                    |    | ✓   |    | ✓  |    | ✓                               |    | ✓   |    |
| E8.- Cálculo de Costo por Financiamiento                                 | ✓                                    |    | ✓   |    | ✓  |    | ✓                               |    | ✓   |    |
| E9.- Programa de Cantidad y Montos de Utilización de Maquinaria y Equipo | ✓                                    |    | ✓   |    | ✓  |    | ✓                               |    | ✓   |    |
| E10.- Programa de Cantidad y Montos de Utilización de Personal           | ✓                                    |    | ✓   |    | ✓  |    | ✓                               |    | ✓   |    |
| E11.- Programa de Volumen y Montos de Adquisición de Material y Equipo   | ✓                                    |    | ✓   |    | ✓  |    | ✓                               |    | ✓   |    |
| E12.- Análisis de Precios Unitarios                                      | ✓                                    |    | ✓   |    | ✓  |    | ✓                               |    | ✓   |    |
|  | ACEPTADA                             |    | ACEPTADA  |    | ACEPTADA   |    | ACEPTADA                        |    | ACEPTADA  |    |

Por lo tanto las propuestas recibidas se consideran: SOLVENTES.

Observaciones:

Comentarios Adicionales:

Fecha de elaboración:

17 de mayo del 2021

C. MA. DEL CARMEN LUZGANO S.  
 JEFE DE NORMATIVIDAD

ING. JOSE ARMANDO CONTRERAS GUEVAS  
 DIRECTOR DE CONTRATACIÓN Y NORMATIVIDAD DE OBRAS PÚBLICAS